

ПРОЕКТ приходно-расходной сметы ТСН "Дружба" на 2024 год из расчета 109627 кв. м. площади .

ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ				
№.№	Статья расхода	Сумма	Взнос с кв.м..	Примечание
1.	Содержание имущества общего пользования ТСН "Дружба"	803,000.00 Р	7.32 Р	
1.1	Обслуживание ВЛ 0,4 кВт, вкл. аварийные работы.	180,000.00 Р	1.64 Р	
1.2	Обслуживание внутрикооперативного водопровода (расконсервация, консервация и обслуживание внутрикооперативного водопровода, ликвидация аварийных ситуаций, замена кранов).	125,000.00 Р	1.14 Р	
1.3	Обслуживание колодцев (6 шт.).	60,000.00 Р	0.55 Р	
1.4	Содержание дорог (работы по расчистке дорог от снега в зимний период, по вывозу и утилизации веток и мелкого подлеска, по содержанию дорожного полотна (устранение ям, ремонт)).	438,000.00 Р	4.00 Р	
2.	Осуществление расчётов с организациями, осуществляющими снабжение электроэнергией	346,000.00 Р	3.16 Р	
2.1	•Оплата потребленной электроэнергии (уличное освещение); •Технологические потери электрической энергии в распределительных сетях ТСН 0,4 кВт.	246,000.00 Р	2.24 Р	
2.2	ВОДОЙ (обслуживание скважин, накопительных емкостей, насосов и магистрального водопровода, оплата электроэнергии, затраченной на работу насосов).	100,000.00 Р	0.91 Р	
3.	Охрана территории (март 2024 - февраль 2025; 12 месяцев).	126,000.00 Р	1.15 Р	
4.	Выплата заработной платы лицам, с которыми товариществом заключены трудовые договоры (март 2024 - февраль 2025; 12 месяцев)	1,037,000.00 Р	9.46 Р	
	Уплата налогов и сборов, связанных с деятельностью товарищества, в соответствии с законодательством о налогах и сборах (март 2024 - февраль 2025; 12 месяцев).	346,587.08 Р	3.16 Р	
5.	Благоустройство земельных участков общего пользования.	100,000.00 Р	0.91 Р	
6.	Организация общих собраний.	25,000.00 Р	0.23 Р	
ИТОГО:		2,783,587.08 Р	25.39 Р	
№.№	Статья расхода	Сумма	Взнос с <u>землевладения</u>	Примечание
7.	Осуществление расчетов с оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, региональным оператором по обращению с ТКО - АО «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области» (март 2024 - февраль 2025; 12 месяцев).	342,181.37 Р	2,112.23 Р	
ИТОГО:		342,181.37 Р	2,112.23 Р	
ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ ИТОГО:		3,125,768.45 Р		
ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ				
№.№	Статья расхода	Сумма	Взнос с кв.м..	Примечание
1.	Реализация мероприятий, предусмотренных решением общего собрания членов кооператива, в том числе: •расчетно-кассовое обслуживание - 30 000,00 руб.; •транспортные расходы и расходы на мобильную связь - 45 000,00 руб.; •расходы на аренду страницы на платформе КВАДО – 12000,00 руб.; •электронный документооборот –7 500,00 руб.; •канцелярские товары - 15 000,00 руб.; •почтовые расходы – 15 000,00 руб.; •экологическая отчетность – 20 000,00 руб.	144,500.00 Р	1.32 Р	
2.	Юридическое сопровождение (юридические услуги, судебные издержки, госпошлины, услуги нотариуса).	250,000.00 Р	2.28 Р	
3.	Резервный фонд.	150,000.00 Р	1.37 Р	
4.	Создание сайта ТСН "Дружба" в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.	35,000.00 Р	0.32 Р	
5.	Модернизация системы электроснабжения.	250,000.00 Р	2.28 Р	
ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ ИТОГО:		829,500.00 Р	7.57 Р	